

Advokaterne

H. Høgsbro Holm
Kristian Nørgaard

Stockholmsgade 37,2.
Postboks 2632
2100 København Ø
Telefon: 35 43 43 06 · Telefax: 35 43 32 38
mail@hoegsbro-holm.dk

Kontortid: Mandag-torsdag kl. 10-15 · Fredag kl. 10-14

Til beboerne i Kronprinsessegaarden II

Den 18.9.2017
508/KN/mbj

NYHEDSBREV

Vi har netop haft bestyrelsesmøde, som blev indledt med en præsentation af et blødgøringsanlæg til det varme og kolde vand fra firmaet BWT. Formålet med blødgøringsanlægget er at mindske kalken i vandet, som vil kunne mindske udgifterne til reparationer og sikre længere levetid på blandt andet varmtvandsbeholdere, vaskemaskiner m.v. Bestyrelsen vil nu lave en nærmere analyse for at vurdere, om det kan være økonomisk fordelagtigt at gå videre med planerne.

Økonomien til dato blev også gennemgået for foreningen. Vi kan konstatere, at budgettet overholdes.

Vi har også valgt den endelige rådgiver til vinduessagen, nemlig Arkhus Byggerådgivning og vi forhandler nu om den endelige honoraraftale.

Der har været 1. møde med naboforeningen omkring mulig inddækning af de små rullecontainere. Det er tanken, at der skal opsættes noget jernnet og nogle plantekasser, som kan danne grundlag for, at beplantningen kan vokse opad og samtidig agere som overdækning for skraldespandene.

Vi har også bedt om et tilbud på renovering af elevatoren i nr. 19 for at følge op på planen om den langsigtede vedligeholdelse. Naboforeningen er snart færdig med at renovere deres elevatorer og vi vil derfor kunne drage nogle erfaringer for disse projekter.

Vi har også bestilt noget bedre belysning til cykelkældrene, som vil blive opsat snarest.

Vi har modtaget en beboerhenvendelse, som har klaget over den megen støj, der har været i forbindelse med ombygningen i lejlighederne. Det er en svær udfordring at få mindsket støjen, da det er en lydt bygning og beboerne naturligvis skal have ret til at bygge om. Imidlertid opfordrer vi alle til at huske at vise hensyn og overholde reglerne i husordenen samt sætte opslag op i alle opgange, inden arbejdet starter. Se eventuelt yderligere på foreningens hjemmeside via linket: bit.ly/kpg2-støj

Afslutningsvis skal det oplyses, at vi påtænker at få malet opgangsdørene i Sølvgade 19-23 samt Kronprinsessegade 50.

Vi ønsker alle et godt efterår.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen
E/F Kronprinsessegaarden II