

Advokaterne

H. Høgsbro Holm

Kristian Nørgaard

Stockholmsgade 37,2.

Postboks 2632

2100 København Ø

Telefon: 35 43 43 06 · Telefax: 35 43 32 38

mail@hoegsbro-holm.dk

Kontortid: Mandag-torsdag kl. 10-15 · Fredag kl. 10-14

Til ejerne i Kronprinsessegaarden II

Den 24.6.2015

508/KN/mbj

NYHEDSBREV

Vi har netop haft bestyrelsesmøde, hvor vi har drøftet stort og småt vedrørende ejendommen. Vi har besluttet at tilkøbe noget ekstra rengøring til kælderarealerne, som vil blive igangsat den 1/8, når gårdrenoveringen er afsluttet.

Samtidig arbejder gårdlauget på at få lavet et stiftende møde. Bestyrelsen har bevilget kr. 2.000 til en kassebeholdning til indkøb af lidt redskaber m.v.

Der er ligeledes skaffet et tilbud på brandteknisk gennemgang af ejendommen. Vi forhører i øjeblikket naboforeningen Kronprinsessegaarden I, om de ønsker at deltage og ønsker de dette, vil vi bestille arbejdet.

Vi overvejer også forskellige muligheder for at lukke gården mere af. Der bliver rettet kontakt til et hegnfirma for at vurdere muligheden af at opsætte en låge til adskillelse af fællesarealet mellem Kronprinsessegaarden I og II. Dette skulle måske afhjælpe gennemgang og uønsket ophold i gården.

Der er også sket en genforhandling af lejekontrakten for mobil-masten på taget, hvor vi har endt med en reduktion til en årlig leje på kr. 75.000. Alternativet var, at vi ville få opsagt aftalen. Dette skønnede bestyrelsen ikke var ønskværdigt.

Afslutningsvis skal bestyrelsen endnu engang opfordre alle til at huske at være opmærksomme på, hvem de lukker ind i opgangene, idet dette øger risikoen for indbrud m.v.

Bestyrelsen ønsker alle en god sommer.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

E/F Kronprinsessegaarden II