

Til ejerne i Kronprinsessegaarden II

Maj 2022

Vedr. E/F Kronprinsessegaarden II.

Vi har netop haft bestyrelsesmøde med henblik på at forberede den kommende generalforsamling. Indkaldelsen til den 24/5 er allerede udsendt.

Regnskabet udviser i år et underskud på ca. kr. 90.000, som foreslås finansieret via egenkapitalen. Vi vil igen i år indstille en mindre budgetstigning med 4% med virkning fra 1/7, da alle er bekendt med, at priserne stiger i samfundet. Der er derfor ikke penge nok til den almindelige løbende vedligeholdelse.

Vi har også valgt farven til den nye linoleum i opgangen Kronprinsessegade 50. Gulvmanden vil snarest starte op. Der vil blive opsat yderligere varslinger fra hans side, inden arbejdet påbegyndes.

Vi planlægger også en oprydning af hængelåsene på vaskeritavlen, idet flere har ukurante hængelåse siddende.

Vi har ved flere lejligheder konstateret, at der er ejere, som igangsætter håndværkere inden kl. 8 om morgenen, hvilket er i strid med husordenens regler. Vi beder alle være opmærksomme på at overholde reglerne i husordenen vedrørende støjende arbejde m.v. Man skal også huske at varsle arbejder og eventuel lukning af vand, da det er til gene for alle beboere, hvis dette ikke gøres.

Vi ønsker alle beboere et godt forår.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen
E/F Kronprinsessegaarden II