

Til beboerne i Kronprinsessegaarden II

Den 24.9.2018
508/KN/mbj

NYHEDSBREV

Vi har netop haft bestyrelsesmøde, hvor vi har drøftet ejendommens forhold. Vi har blandt andet gennemgået økonomi til dato og budgettet overholdes fint.

Vinduessagen er også godt i gang og der har været udbredt tilfredshed blandt de beboere, der har fået nye vinduer, over hvor stille og roligt der er blevet i deres lejlighed.

Det er blevet besluttet at nedtage alle radiatorer hurtigst muligt med henblik på at få påsat afspærringsventiler, hvorefter vi forhåbentlig kan påfylde vand på varmeanlægget igen og sat varmen på, såfremt det skulle blive koldt.

Projektet omkring overdækning af skraldespande m.v. arbejdes der stadig på. Vi har fået et skitseprojekt, som ser fornuftigt ud og arbejdsgruppen går videre med dette.

Porten mod Dr. Tværgade har der også været møde omkring og her afventer det blot, at Dronningegården får færdiggjort deres vinduesudskiftning, da det vil være hensigtsmæssigt at få denne klaret, inden den nye port bliver sat op.

Vi har konstateret, at enkelte beboere sætter egne klistermærker på dørtelefon og postkasse. Dette er u hensigtsmæssigt, da vi gerne vil bevare et ensartet indtryk. Det er derfor vigtigt, at man giver besked, enten til administrationen eller til vicevært Frank Walhøj, såfremt man har brug for at få skiftet de pågældende navne.

Vi erindrer fortsat om, at der i vedtægten er krav om, at man skal have bestyrelsens tilladelse til fremleje, og bestyrelsen vil arbejde på at få yderligere præciseret regelsættet.

Vi skal igen understrege, at ejendommen er til for alle, og derfor skal blandt andet husordenen overholdes, uanset om man er lejer eller ejer.

Afslutningsvis skal vi erindre om, at de lejligheder, som har fået isat altandøre mod gården for nogle år siden, gør klogt i at oliere deres dørtrin for at sikre en ordentlig vedligeholdelse af dette. Der vil i øvrigt blive lagt en vedligeholdelsesvejledning og udluftningsvejledning ind på foreningens hjemmeside i relation til de nye vinduer.

Vi ønsker alle et godt efterår.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

PS! Husk at I kan abonnere på nyheder fra hjemmesiden. Tilmeld jer via linket på www.kronprinsessegaarden2.dk/driftsmeddelelser#